



# COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI  
BIBBIENA - SUBBIANO - CASTIGLION FIORENTINO - PRATOVECCHIO STIA**

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N.  
50/2016 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEPOLVERIZZAZIONE DI ALCUNE  
STRADE CON BYNDER CHIUSO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VARIE  
STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE CON RISAGOMATURA, FRESATURA E  
TAPPETO (CUP F27H18001610004)**

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 7678363199**

## VERBALE DI GARA N. 3

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno mercoledì dodici (12) del mese di dicembre, alle ore 12,25 in questa sede comunale, nell'Ufficio Gare e Contratti aperto al pubblico, la sottoscritta D.ssa. Enrica Michelini in qualità di Responsabile del Procedimento amministrativo riguardante l'appalto dei lavori di cui in oggetto, alla presenza di tre testimoni Sig. Mirco Millo Mulinacci, Dott.ssa Laura Palagi e Geometra Fabio Boschetti, ha riaperto la seduta per l'espletamento delle operazioni di gara, dando atto che alla seduta non è presente nessun rappresentante delle Ditte concorrenti.

### LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### RICORDATO che:

- nella precedente seduta del 10 dicembre 2018, con verbale n.2 erano state espletate tutte le operazioni di esame della documentazione amministrativa presentata dalle concorrenti alla gara di cui in oggetto, ivi compreso l'esame della documentazione prodotta a seguito della procedura di soccorso istruttorio a carico delle ditte SIES strade srl e C.A.B. srl;
- in esito a tali attività, veniva decretata l'ammissione alla gara di tutte le ditte offerenti di seguito elencate:
  - SO.CO.STRA S.R.L. P.IVA E C.F.: 03199880547
  - SIES STRADE S.R.L. P.IVA E C.F.: 01380130524
  - C.A.B. SRL P.IVA E C.F.:00103910519
  - MATTEINI STRADE SRL P.IVA E C.F.:02202470510
  - PAVI SRL P.IVA E C.F.:02052930548
  - BRUSCHI SRL P.IVA E C.F.: 01743950519
  - SPINELLI & MANNOCCHI SRL P.IVA E C.F.:00162500540
  - LUCOS SRL P.IVA E C.F.:01563040516
- in attuazione di quanto disposto dall'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, è stato dato corso, a far data dal 11 dicembre 2018, alla pubblicazione del provvedimento di ammissione/esclusione dalla procedura di affidamento (verbale di gara n. 2) sul profilo del committente del Comune di Castiglion Fiorentino nella sezione "amministrazione trasparente" - voce "bandi di gara e contratti" e nel profilo di committente del Comune di Bibbiena quale ente capofila della Centrale unica di Committenza;
- di tale adempimento sono state informate come prescritto dal medesimo articolo 29 tutte le Ditte concorrenti a mezzo di PEC prot. n. 23255 del 11/12/2018;
- con avviso pubblicato in data 11/12/2018 sulla piattaforma telematica START e sul profilo del committente della Stazione appaltante Comune di Castiglion Fiorentino e della Centrale di Committenza nonché con apposita comunicazione in pari data alle ditte interessate, veniva data notizia della ripresa delle operazioni di apertura delle buste relative all'offerta economica, in modo da consentire a tutti di presenziare alle stesse;

### CONSIDERATO

- che per l'aggiudicazione ai sensi di quanto disposto dall'articolo 95 comma 4 lett.a) del D.Lgs.50/2016, l'Amministrazione appaltante ha scelto il criterio del "minor prezzo" da determinarsi mediante ribasso percentuale;
- in attuazione del disposto di cui al comma 8 dell'art.97 del medesimo Decreto, nel bando di gara è previsto il ricorso all'esclusione automatica delle offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con uno dei due metodi di cui al comma 2 del medesimo articolo da selezionarsi mediante sorteggio;
- stante il numero delle concorrenti ammesse (otto) delle operazioni previste per l'aggiudicazione restano ancora da svolgere:
  - o il sorteggio del metodo per l'individuazione della soglia di anomalia tra quelli di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs.50/2016;
  - o l'apertura delle offerte economiche prodotte da tutti i concorrenti risultati ammessi con verifica formale della loro correttezza rispetto a quanto richiesto nella documentazione di gara;
  - o la formulazione della proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che avrà prodotto il massimo ribasso percentuale;

### DISPONE

L'effettuazione del sorteggio mediante ricorso alla funzione presente sulla piattaforma START

### LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DATO ATTO che:

- tra i metodi di calcolo della soglia di anomalia previsti dall'art.97 comma 2 del D.Lgs.50/2016 è stato estratto quello di cui alla lett. e, con coefficiente 0,8

### QUINDI

PRESO ATTO che:

- In base a quanto previsto nel disciplinare di gara, le concorrenti sono tenute a formulare la propria offerta economica mediante compilazione dell'apposito form on-line proposto in automatico dalla piattaforma, all'interno del quale il ribasso percentuale offerto deve essere espresso in cifre con massimo due decimali;
- Il documento come sopra generato deve essere firmato digitalmente dalle concorrenti e reinserto nello specifico spazio ad esso dedicato;
- In attuazione di quanto disposto dall'art.95 comma 10 del D.Lgs.50/2016, alle concorrenti è richiesto di indicare, all'atto dell'offerta, gli oneri aziendali della sicurezza derivanti dallo svolgimento ordinario della propria attività e i propri costi della manodopera riferiti allo specifico appalto;

### DISPONE

L'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti l'offerta economica ed

### ESAMINATA

La documentazione prodotta a titolo di offerta economica da tutte le otto concorrenti ammesse alla gara

### RILEVA

CHE ciascuna Ditta ha prodotto a sistema la seguente offerta:

1. SO.CO.STRA S.R.L. P.IVA E C.F.: 03199880547 - ribasso 12,70%- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 2.000,00 - costi per la manodopera € 25.095,17;
2. SIES STRADE S.R.L. P.IVA E C.F.: 01380130524 - ribasso 9,87 %- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 1.000,00 - costi per la manodopera € 35.000;
3. C.A.B. SRL P.IVA E C.F.:00103910519 - ribasso 11,87 %- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 2.500,00 - costi per la manodopera € 25.700,00;

4. MATTEINI STRADE SRL P.IVA E C.F.:02202470510 - ribasso 15,00 %- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 4.445,01 - costi per la manodopera € 40.005,06;
5. PAVI SRL P.IVA E C.F.:02052930548 - ribasso 8,96 %- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 2.380,43- costi per la manodopera € 26.184,75;
6. BRUSCHI SRL P.IVA E C.F.: 01743950519- ribasso 7,24 %- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 2.000,00 - costi per la manodopera € 25.500,00;
7. SPINELLI & MANNOCCHI SRL P.IVA E C.F.:00162500540 - ribasso 13,52 %- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 2.635,00 - costi per la manodopera € 25.095,17;
8. LUCOS SRL P.IVA E C.F.:01563040516 - ribasso 13,37 %- Oneri della sicurezza afferenti l'impresa € 750,00 - costi per la manodopera € 25.095,17;

- Che le offerte presentate da tutti gli 8 (otto) concorrenti ammessi, risultano sotto il profilo formale, correttamente formulate e quindi valide ed accoglibili secondo le specifiche riportate nella documentazione di gara;

#### ED ACCERTA

- Che tra le offerte delle quali è riscontrata la regolarità, risulta aver presentato il miglior ribasso percentuale del 15,00 % l'impresa MATTEINI STRADE SRL avente sede in AREZZO via G. Ferraris, 53 in favore della quale viene operata la proposta di aggiudicazione del contratto sotto riserva di legge.

- Che i rimanenti concorrenti si collocano come segue:

2. SPINELLI & MANNOCCHI SRL	ribasso	13,52 %
3. LUCOS SRL	ribasso	13,37 %
4. SO.CO.STRA S.R.L.	ribasso	12,70 %
5. C.A.B. SRL	ribasso	11,87 %
6. SIES STRADE S.R.L.	ribasso	9,87 %
7. PAVI SRL	ribasso	8,96 %
8. BRUSCHI SRL	ribasso	7,24 %

#### LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SUCCESSIVAMENTE

Avendo ultimato il proprio lavoro alle ore 13:30, rimette il presente verbale con la relativa documentazione al competente ufficio dell'Amministrazione procedente, affinché venga dato corso, come predefinito negli atti di gara, alla valutazione della congruità delle offerte ricevute e, a tal proposito, evidenzia che il calcolo per l'individuazione delle offerte da sottoporsi a verifica effettuato con la modalità sorteggiata lettera c) del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, restituisce quale soglia di anomalia il 12,64 %, con obbligo quindi di sottoporre a verifica l'offerta della ditta vincitrice.

Letto firmato e sottoscritto.

La RUP: D.ssa Enrica Michellini

I Testimoni: D.ssa Laura Palagi  
Gemma Fabio Boschetti.

Sig. Mirco Mollo Antinacci

